

FORMULÁRIO LOCATÁRIO PJ

IDENTIFICAÇÃO EMPRESA

| | | | | | |
|---------------------|---------|------------|----------|------------|--|
| Nome: | | | CNPJ: | | |
| Endereço Comercial: | | | | Bairro: | |
| CEP: | Cidade: | Estado: | País: | | |
| Imóvel alugado? | Sim () | Não () | Aluguel: | ☎ Contato: | |
| Faturamento mensal: | | | | | |
| ☎ Comercial: | | ☎ Celular: | | ✉ E-mail: | |

IDENTIFICAÇÃO SÓCIOS

| | | | | | |
|-----------------------|--|--|----------------------|--|--|
| Nome: | | | Cotas da empresa(%): | | |
| Endereço resid: | | | Estado civil: | | |
| ✉ E-mail: | | | ☎ Celular: | | |
| Nome: | | | Cotas da empresa(%): | | |
| Endereço residencial: | | | Estado civil: | | |
| ✉ E-mail: | | | ☎ Celular: | | |
| Nome: | | | Cotas da empresa(%): | | |
| Endereço residencial: | | | Estado civil: | | |
| ✉ E-mail: | | | ☎ Celular: | | |
| Nome: | | | Cotas da empresa(%): | | |
| Endereço residencial: | | | Estado civil: | | |
| ✉ E-mail: | | | ☎ Celular: | | |

REFERÊNCIAS FORNECEDORES

| | | |
|-------|--|---------|
| Nome: | | ☎ Fone: |
| CNPJ: | | |
| Nome: | | ☎ Fone: |
| CNPJ: | | |
| Nome: | | ☎ Fone: |
| CNPJ: | | |

CORRETOR: _____ IMÓVEL LOCADO: _____

Data: ____/____/____ Assinatura locatário: _____

SEGURO OBRIGATÓRIO DE INCÊNDIO (Cláusula 8.6)

End. do imóvel ou código: _____

Tipo do imóvel: () Casa () Apartamento () Sala comercial () Pavilhão

Tipo de construção: () Alvenaria () Madeira

Tipo de locação: () Residencial () Comercial

Metragem do Imóvel: _____

Valor do Aluguel: R\$ _____

CONTROLE DE CONDIÇÃO

Prazo de locação será de ____ (meses), com início em ____/____/____

Valor do aluguel R\$ _____ Vencimento dia **10** ()

Valor total da caução R\$ _____ equivalente a ____ meses de aluguel

Forma de pagamento: R\$ _____ no dia ____/____ e R\$ _____ divididos
em ____ vezes com vencimento dia _____ nos meses subsequentes

Taxa **R\$ 275,00**, paga na seguinte forma: _____ na data ____/____/____


End. do imóvel ou código: _____


Consulta SPC: Sim Não


Assinatura Gerente: _____

DOCUMENTAÇÃO

- **Contrato social;**
- **Documento de identidade do(s) sócio(s);**
- **Comprovante de residência do(s) sócio(s)** (fatura de cartão de crédito, luz, telefone)
- **Declaração do imposto de renda do(s) sócio(s);**
- **Declaração do imposto de renda da empresa.**

 A renda do locatário deve ser igual ou superior a três vezes o valor total da locação.

 O limite de cartão de crédito deve ser 3x superior ao valor do aluguel.

 Documentação sujeita a análise cadastral, podendo ser solicitado outros documentos.