

FORMULÁRIO DO LOCATÁRIO PJ

IDENTIFICAÇÃO EMPRESA		
Razão Social:		
CNPJ:	Inscrição Municipal:	Inscrição Estadual:
Data abertura: / /	Faturamento mensal:	Capital Social:
Fone/whats: ()	E-mail:	

ENDEREÇO DA EMPRESA			
Endereço Comercial:	Nº:		Compl:
Bairro:	CEP:	Cidade:	Estado:
() Própria () Alugada, valor:		Alug. Desde: / /	Fone Proprietário/Imobiliária: ()
Titular:		CPF:	
Fone/whats do Titular:		Grau de parentesco:	

IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL			
Nome:		Estado civil:	
CPF:	RG:	Org.Exp:	Data Nasc: / /
Naturalidade:	Nacionalidade:		Data emissão: / /
Nome do pai:		Nome da mãe:	
Fones/whats: ()		E-mail:	

ENDEREÇO DO REPRESENTANTE LEGAL			
Endereço Resid:	Nº:		Compl:
Bairro:	CEP:	Cidade:	Estado:
() Própria () Alugada, valor:		Alug. Desde: / /	Fone Proprietário/Imobiliária: ()
Titular:		CPF:	
Fone/whats do Titular:		Grau de parentesco:	

REFERÊNCIAS PESSOAIS 1º ou 2º GRAU DO REPRESENTANTE	
Nome:	CPF:
Fone/whats: ()	Grau de parentesco:
Nome:	CPF:
Fone/whats: ()	Grau de parentesco:

REFERÊNCIAS FORNECEDORES	
Nome:	CNPJ:
Fone/whats: ()	
Nome:	CNPJ:
Fone/whats: ()	

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS		
Banco:	Agência:	Conta:
Possui cartão de crédito: Sim () Quais:		Não ()

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES			
Endereço para correspondência:		Nº:	Compl:
Bairro:	CEP:	Cidade:	Estado:

SEGURO OBRIGATÓRIO DE INCÊNDIO	
Tipo do imóvel	() Casa () Apto () Sala comercial () Pavilhão () Terreno
Tipo de construção	() Alvenaria () Madeira () Mista
Tipo de locação	() Residencial () Comercial

CONTROLE DE CONDIÇÃO	
Garantia: () Caução () Fiador () CredPago () Seguro fiança	Condição da garantia: () Meses de caução
Pagamento da caução:	
Início do contrato: / /	Prazo do contrato: () Meses
Valor do aluguel R\$:	Vencimento () 10
	Obs:

REVISÃO		
Taxa R\$ 275,00	Data: / /	Forma de pagamento:
Vistoria concluída	() Sim () Não	Identificação:

RESULTADO DA ANÁLISE (PARA USO DO ANALISTA)	
Restrições / SPC e SERASA:	
Restrições / Cheque:	
Restrições / Protestos:	
Restrições RGE:	
Restrições CORSAN:	
Contato com proprietário: () Disponibilidade () Prazo () Honorários	
() Código do imóvel () Aprovado () Reprovado () Reanálise Observação:	

Observações gerais:

Data: ____/____/____

Assinatura Locatário

Assinatura do analista: _____

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- **Contrato social;**
- **Documento de identidade do(s) sócio(s);**
- **Comprovante de residência do(s) sócio(s)** (fatura de cartão de crédito, luz, telefone)
- **Declaração do imposto de renda do(s) sócio(s);**
- **Declaração do imposto de renda da empresa.**



A renda do locatário deve ser igual ou superior a três vezes o valor total da locação.



Documentação sujeita a análise cadastral, podendo ser solicitado outros documentos.